

**Acta de la Reunión Ordinaria del Consejo Directivo del
Instituto Municipal de Planeación Urbana de Culiacán
IMPLAN**

ACTA No. 04/2018

En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo las 18:06 horas del día martes 24 de abril del año en curso, se desarrolló en la sala de juntas de esta institución la Sesión Ordinaria del Pleno del Consejo Directivo del IMPLAN correspondiente al mes de abril de 2018, de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaratoria de quórum
 2. Lectura y aprobación del acta anterior
 3. Lectura y aprobación del orden del día
 4. Estado de avance del proceso de actualización del PMDU y del PDDU
 5. Participación del IMPLAN en el III Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda y Hábitat 2018 - Concurso Vivienda al centro de la Nueva Agenda Urbana, organizado por Hábitat para la Humanidad, Cities Alliances y ONU Hábitat.
 6. Práctica Inspiradora reconocida: Consulta Ciudadana 2017 del IMPLAN Culiacán
- Informe del XXIII CONGRESO CIDEU Espacio Público y Paisaje Urbano
7. Estado de Avance de Implementación en Culiacán del Proyecto de Seguridad Vial de la Fundación Botnar Challenge
 8. Avances en la ejecución de Proyectos de Intervención Urbana parte del POA, presentados por el IMPLAN (presentación de funcionarios municipales).

ASUNTOS GENERALES

- I. Ejercicio de **Urbanismo Táctico** - En el acceso a la Facultad de Estudios Internacionales y Políticas Públicas, martes 24 de abril (actividad coordinada por MAPASIN).
- II. Eventos por **Mes de la Bicicleta**: 1) "Festival por la Obregón 2.0", - Domingo 29 de abril, de 4 a 8pm. Organizada por ProCiudad. Finaliza con Ciclonoché; 2) Concurso de BiciEspacio "Estaciona tu Bici".
- III. **Comité de Planeación Estratégica**- Identificación de 10 parques prioritarios, y Proyecto de Parque Lineal Ganaderos, en el marco de Rescate de Espacios Públicos.
- IV. Proyecto de **Intervención de Espacios Público con Murales artísticos**.
- V. **Finiquito** Gilberto Ceceña Nuño

DESARROLLO DE LA SESIÓN

1. Lista de asistencia y declaratoria de quórum

El coordinador general del Consejo Directivo, Aureliano Félix Díaz, presentó ante los consejeros y dio la bienvenida al subsecretario de Desarrollo Sustentable del gobierno del estado de Sinaloa, arquitecto Efraín Leyva Perea, presente en la sesión ordinaria como invitado especial.

Enseguida, procedió a pasar lista de asistencia y al constatar la existencia de quórum legal instaló la sesión ordinaria a las 18:06 horas, registrando la asistencia de los siguientes:

- Consejeros funcionarios

Paulino Rojo Mendoza
José Juan Pereda Quintero
César Sánchez Montoya
Ramiro Cruz León
Rafael Hernández Valenzuela
Felipe Campaña Aragón
Juan Carlos Rojo Carrascal

- Consejeros ciudadanos

Jorge Guillermo Ruiz Martínez
Oscar Vélez González
Adrián Coppel Calvo
Aureliano Félix Díaz
Aarón Alberto Fregozo Gutiérrez
René González Obeso
Humberto Valenzuela Ramos
Luis Alfonso Gastélum Gallardo

2. Lectura y aprobación del orden del día

Aureliano Félix Díaz sometió a la consideración de los consejeros el **ORDEN DEL DÍA**, el cual fue enviado por vía electrónica a los consejeros el día 23 de abril para su conocimiento. Al respecto, los consejeros tomaron el siguiente

Acuerdo: de manera unánime, los consejeros presentes aprobaron el Orden del Día propuesto

3. Lectura y aprobación del acta anterior

El coordinador del Consejo sometió a la consideración de los consejeros la aprobación del Acta correspondiente a la sesión ordinaria celebrada el día 20 de marzo del presente año. Aureliano Félix refirió que el acta mencionada fue enviada previamente a cada consejero por vía electrónica el pasado día 26 de marzo por lo cual los consejeros tomaron el siguiente

Acuerdo: los consejeros aprobaron de manera unánime el Acta correspondiente a la sesión ordinaria celebrada el 16 de enero de 2018

4. Estado de avance del proceso de actualización del PMDU y del PDDU

El director del IMPLAN, Juan Carlos Rojo informó que el proceso de actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano (que en lo sucesivo se titulará **Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano**) se encuentra en su fase final (corrección de estilo), y ofreció que en la sesión ordinaria del mes de mayo los consejeros podrán conocer una versión preliminar del documento. Explicó que el **Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano** y el resto de los planes y programas de ordenamiento territorial y desarrollo urbano que serán actualizados (el **Plan Director de Desarrollo Urbano**, el **Plan Parcial Culiacán Zona Centro** y el **Plan Integral de Movilidad Urbana Sustentable PIMUS**) serán sometidos a una consulta pública ordenada explícitamente por la legislación durante un periodo de 60 (sesenta) días.

Respecto del **Plan Director de Desarrollo Urbano**, informó que la actualización de éste inició hace 15 días y explicó que el proceso de actualización de este Plan es más complejo que el PMDU, en virtud de que requiere más ajustes y es un documento más antiguo.

En cuanto al **PIMUS**, su elaboración depende de la disposición de recursos financieros ofrecidos por SEDESU. Por otra parte, dio a conocer que la actualización del **Plan Parcial Culiacán Zona Centro** registra algunos avances y que será entre julio y agosto próximos cuando estos instrumentos serán sometidos a consulta pública.

El consejero Adrián Coppel preguntó si en la actualización del plan parcial del centro hay participación ciudadana. Aureliano Félix comentó que algunas personas intervienen en este trabajo, mientras Paulino Rojo avaló que la oficina del **Centro Histórico y Comercial de Culiacán (CHYC)** y otros ciudadanos interesados colaboran con el IMPLAN en este ejercicio. Juan Carlos Rojo dijo que el IMPLAN tiene comunicación permanente con el jefe del CHYC, Luis Castro y Castro.

Adrián Coppel cuestionó si existe riesgo de que los planes del CHYC se contrapongan a las propuestas del IMPLAN. Juan Carlos Rojo respondió que esto no podría ocurrir pues el Plan Parcial se elabora bajo la coordinación del IMPLAN, que está abierto a recibir y considerar las sugerencias del CHYC y de cualquier ciudadano.

Paulino Rojo secundó al director al ofrecer que el CHYC y los ciudadanos tienen espacios para formular propuestas, y aclaró que el ayuntamiento –de requerirlo– consultaría en primer término al IMPLAN sobre los planes y proyectos para el centro. Por lo que corresponde al quehacer del CHYC, dijo, a través de esta dependencia el ayuntamiento realiza mejoras de algunas calles del sector, rehabilitan el equipamiento urbano con pintura e instalará en breve un sistema de alumbrado público escénico que dará realce a la arquitectura local.

X

Jorge Guillermo Ruiz Martínez expresó que le preocupa que el Plan Director contenga elementos de diferente índole que el Plan Parcial del centro. Opinó que se requiere un Plan Integral de Movilidad para evitar problemas a la administración municipal, y apuntó que se necesita dinero para elaborar el plan de movilidad referido.

Juan Carlos Rojo aclaró que la elaboración del PIMUS no ha iniciado por falta de recursos y debido a que este trabajo requiere la colaboración de una empresa consultora externa. Reveló luego que la SEDESU explora diferentes alternativas para obtener los recursos necesarios, lo que ocurrirá después de que culmine el proceso electoral en curso.

Jorge Guillermo Ruiz exhortó al Consejo Directivo del IMPLAN a solicitar al ayuntamiento que aporte los recursos necesarios para elaborar el PIMUS, con la consideración de que "lo que se gaste en el PIMUS será una inversión rentable". Paulino Rojo preguntó si estos recursos deben ser bajados por el ayuntamiento; si es así, ofreció, la autoridad municipal hará lo que corresponda.

Efraín Leyva mencionó que una alternativa para obtener recursos es BANOBRAS. Paulino Rojo preguntó cómo hacerlo (obtener estos recursos), y Juan Carlos Rojo se pronunció por explorar diversas fuentes que podrían aportar recursos.

El subsecretario de SEDESU expresó el acuerdo de la institución en buscar diversos mecanismos y fuentes para obtener los recursos que requiere la elaboración del PIMUS.

ACUERDO: los consejeros acordaron explorar diversas fuentes de financiamiento para la elaboración del PIMUS a través del Ayuntamiento de Culiacán, SEDESU, SEDATU u otras instancias

5. Participación del IMPLAN en el III Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda y Hábitat 2018 -Concurso Vivienda al centro de la Nueva Agenda Urbana, organizado por Hábitat para la Humanidad, Cities Alliances y ONU Hábitat-

Juan Carlos Rojo fue invitado a participar en el **III Foro Latinoamericano y del Caribe**, el cual se celebrará del 12 al 14 de junio en **Santo Domingo**, República Dominicana. El director explicó que recibió tal invitación con la totalidad de los gastos pagados en virtud de que el IMPLAN resultó ganador de un reconocimiento especial en el **Concurso Vivienda al centro de la Nueva Agenda Urbana**, en el que participó con la Consulta Ciudadana 2017.

Romina Resnich, coordinadora de Relaciones Institucionales del IMPLAN el reconocimiento mencionado antes no es un premio monetario, aunque sí abre puertas al IMPLAN para procurar y obtener otras fuentes internacionales de apoyo financiero.

Juan Carlos Rojo dijo que el IMPLAN busca participar permanentemente en concursos de este tipo al ser un ejercicio que rinde resultados, de entre los que citó las aportaciones que efectuará la **Fundación Botnar** de Suiza en algunas intervenciones urbanas para mejorar la seguridad de peatones, sobre todo niños.

6. Práctica Inspiradora reconocida: Consulta Ciudadana 2017 del IMPLAN.

Informe del XXIII CONGRESO CIDEU Espacio Público y Paisaje Urbano

Juan Carlos Rojo destacó que el XXIII Congreso de CIDEU celebrado en **Santiago de Chile** emitió una mención especial del IMPLAN Culiacán, al ser calificada la Consulta Ciudadana 2017 como **Práctica Inspiradora**, y refirió que el grupo de estudiantes originarios de Culiacán que cursan actualmente la especialidad en Planeación Estratégica Urbana que ofrece el Centro Iberoamericano de Desarrollo Estratégico Urbano (CIDEU) se distinguen por la creación de proyectos innovadores.

Efraín Leyva avaló la importancia del trabajo de CIDEU en la formación de nuevos estrategias urbanas en una extensa red de ciudades, entre ellas Culiacán, con la participación de varios alcaldes. De la coparticipación de alcaldes iberoamericanos con CIDEU derivan beneficios para la implementación de la nueva agenda urbana, por lo que se debe apostar a que estos especialistas se integren a este tipo de organismos. Por ello, se pronunció porque profesionistas de por lo menos los cuatro principales municipios de Sinaloa realicen este tipo de estudios de especialización a fin de hacer un desarrollo transversal en Sinaloa.

El director comentó que Culiacán es parte de la red de CIDEU, lo que le ha permitido posicionarse entre las ciudades con mayor número de estudiantes de esa especialidad, lo que originó varios reconocimientos a Culiacán durante el Congreso celebrado en Santiago. Planteó además la posibilidad de que el CIDEU elija a Culiacán como sede del cierre de la Especialidad, en el cual estarían presentes los principales asesores del CIDEU, entre ellos Pedro Acebillo, e informó que en el XXIII Congreso se aprobó formalmente la afiliación de Culiacán al CIDEU.

Sobre el mismo punto, el consejero Oscar Vélez preguntó si los colegios de ingenieros o de arquitectos se pueden integrar a los planes de especialización del CIDEU, a lo que Juan Carlos Rojo respondió que un propósito concreto es convocar a miembros de estas u otras organizaciones a participar en las siguientes especializaciones.

7. Estado de Avance de la Implementación del Proyecto de Seguridad Vial en Culiacán de la Fundación Botnar Challenge.

Un grupo de asesores del proyecto de seguridad vial auspiciado por la Fundación Botnar Challenge visitará la ciudad de Culiacán del 14 al 18 de mayo, informó el director del IMPLAN.

Dio a conocer que la organización contrató a Angelina López Gallegos en Culiacán como enlace de Botnar y despachará en las instalaciones del IMPLAN; la fundación suiza entregó ya una bolsa de dinero para la ejecución del proyecto referido, y explicó que los expertos que participan en el mismo trabajan en coordinación con el Observatorio de Sustentabilidad del IMPLAN en el análisis de la información sobre los índices siniestralidad en las calles y en la selección de los cruceros viales a intervenir. Los expertos programaron en su agenda de trabajo una reunión con el alcalde Antonio Castañeda.

Por su lado, la subdirectora técnica del IMPLAN, Simeí Cebreros explicó que los expertos aplicarán una metodología que sea útil para definir la replicación del proyecto planeado para Culiacán en cuando menos las principales ciudades de Sinaloa.

8. Avances en la ejecución de Proyectos de Intervención Urbana parte del POA.

Juan Carlos Rojo proporcionó la información enunciada en este punto y precisó los proyectos estratégicos más importantes:

- ✓ **RED DE CICLOVÍAS.** Consiste en una red de 45 Kms. El IMPLAN busca fuentes de financiamiento nacionales o internacionales para la ejecución del proyecto ejecutivo y de la obra.
- ✓ **ACCESABILIDAD AL PARQUE LAS RIBERAS.** Es un proyecto integrador para garantizar acceso seguro al parque. Se trabaja en coordinación con el gobierno del estado para integrar este plan al proyecto del Arq. Mario Shjetnan. Paulino Rojo preguntó qué pasa con el proyecto de construir un puente bimodal sobre el Río Humaya frente al estadio BANORTE. Juan Carlos Rojo respondió que, aunque no está en el POA, es tomado en cuenta por el gobierno del Estado.
- ✓ **Puentes BIMODALES PLR.** Buscan mejorar las condiciones para la movilidad no contaminante, recuperar el puente arrastrado durante el paso del Huracán Manuel y una conexión con el parque. A través del gobierno estatal se busca construir más puentes conectores con este sitio.
- ✓ **CALLES COMPLETAS.** El equipo técnico del IMPLAN elabora la propuesta conceptual del Blvd. Pedro Infante. Existen 4 proyectos conceptuales de este tipo.
- ✓ **CRUCEROS COMPLETOS.** Se han elaborado dos proyectos ejecutivos y 29 conceptuales. Un proyecto ejecutivo corresponde al cruce de Universitarios y Av. Las Américas. El consejero Adrián Coppel preguntó cuál es el costo de ejecución de los dos proyectos ejecutivos disponibles y, además, si hay recursos en SEDESU para ello. Juan Carlos Rojo precisó que los dos costarían 1.8 millones de pesos.

Efraín Leyva respondió que, habitualmente, no hay dinero disponible en SEDESU para este tipo de proyectos urbanos, pero confió en que con la declaratoria de la Zona Metropolitana (ZM) se deriven fondos para este propósito. Juan Carlos Rojo añadió que los fondos de apoyo a ZM incluyen recursos para movilidad, y Efraín Leyva complementó que la SEDESU inició gestiones para recibir respaldo financiero a algunos proyectos estratégicos.

Adrián Coppel cuestionó si entre estos podría incluirse uno de los tres cruces que elija la Fundación Botnar, lo que la subdirectora técnica del IMPLAN, Simeí Cebreros, consideró probable.

Aureliano Félix respaldó la inquietud de Coppel en el sentido de que no fluyen recursos para concretar los proyectos estratégicos del IMPLAN. Paulino Rojo comentó que el ayuntamiento tiene que dar atención y seguimiento a los proyectos relacionados con la seguridad de los peatones, la movilidad y el mejoramiento de

la ciudad, por lo que no desechó la posibilidad de etiquetar recursos que maneja la autoridad municipal hacia algunos de éstos, sobre todo a 'Vías Escolares' y 'Cruceiros Completos', y dijo desconocer si los dos Kms de ciclovías construidos al lado de la salida a Imala sean parte de los proyectos del IMPLAN. Juan Carlos Rojo confirmó que sí.

El consejero Jorge Guillermo Ruiz Martínez manifestó que le parece incongruente que se gestionen recursos federales para diferentes propósitos y no de manera prioritaria para la elaboración del PIMUS.

- ✓ **MORELOS PEATONAL.** Pretende reducir al mínimo el tráfico de vehículos automotores y dar prioridad al uso peatonal en la calle Morelos. El número de viajes peatonales en la zona es de 1,870 entre las 17 y las 19 horas del día.

Juan Carlos Rojo reveló que un día después habría una reunión en CODESIN para concertar el apoyo del organismo a algún programa o proyecto del centro histórico.

El consejero Rafael Hernández -director jurídico del ayuntamiento- recomendó tener proyectos ejecutivos terminados para poder canalizarlos hacia ellos cuando el municipio reciba recursos extraordinarios. Juan Carlos Rojo dijo que no ha sido posible esto debido a que la falta de recursos en el IMPLAN para pagar la elaboración de proyectos ejecutivos es una constante. Paulino Rojo dijo que es relevante lo expresado por Hernández, aunque explicó que para bajar recursos se necesitan anteproyectos (no precisamente a nivel ejecutivo), de allí la importancia de disponer de estas bases de datos.

- ✓ **PASEO VERDE COMUNIDAD PEATONAL.** Consiste en la recuperación de espacios públicos a través de caminos seguros, caminables e iluminados en colonias populares.

Juan Carlos Rojo explicó que existen dos proyectos de este tipo: uno en la colonia La Amistad y otro en la Progreso, aunque refirió que la ya existente vía escolar de la colonia Amado Nervo puede ser recuperada con algunas acciones de rehabilitación.

- ✓ **PARQUE NATURAL 7 GOTAS.** La Dirección de Ecología (municipal) gestiona la Declaratoria del sitio como Área Natural Protegida. La Sociedad Botánica tiene en interés en participar en la recuperación de la zona.

Paulino Rojo preguntó si se han desarrollado acciones para lograr tal declaratoria. Juan Carlos Rojo dijo que esto es urgente debido a que la mancha urbana amenaza el sitio. El consejero Juan José Pereda explicó que el problema ahí es el interés del propietario de la tierra en desarrollos habitacionales. Por su lado, Simeí Cebreros comentó que la declaratoria del área protegida permite la construcción de vivienda con determinadas especificaciones para preservar la zona.

- ✓ **PROGRAMA DE ARBORIZACIÓN.** El objetivo del proyecto es construir una ciudad más verde bajo el concepto de Calle Jardín del CIDEU y con la guía del Manual de Arboricultura.

Juan Carlos Rojo reveló que el IMPLAN concursa actualmente para la obtención de recursos internacionales a ejecutar en el desarrollo de campañas masivas de socialización sobre la importancia de la forestación urbana.

- ✓ **MANUAL DE ARBORIZACIÓN.** El manual está en la fase de impresión. Sin embargo, será después de las elecciones cuando el Manual de Arboricultura sea presentado.

Sobre esto, el consejero Adrián Coppel propuso que los reglamentos de construcción recomienden la observación de las especificaciones contenidas en el manual.

- ✓ **AMPLIACIÓN ROLANDO ARJONA.** La elaboración del proyecto ejecutivo está en pausa. Se han efectuado 2 de 4 pagos programados.
- ✓ **PASO INFERIOR.** La elaboración del proyecto ejecutivo está en pausa. Se ha efectuado 1 de 4 pagos programados.

9. ASUNTOS GENERALES

- a) Ejercicio de **Urbanismo Táctico** - En el acceso a la Facultad de Estudios Internacionales y Políticas Públicas, martes 24 de abril (actividad coordinada por MAPASIN).

Juan Carlos Rojo explicó el significado de esta acción –Urbanismo táctico- e invitó a los consejeros a asistir y participar en éste.

- b) Eventos por **Mes de la Bicicleta**: 1) “Festival por la Obregón 2.0”, - Domingo 29 de abril, de 4 a 8 P.M., organizada por ProCiudad. Finaliza con una ‘Ciclonoche’; 2) Concurso de BiciEspacio Estaciona tu Bici.

De la misma forma, el director aplaudió la promoción de acciones de promoción al uso masivo de la bicicleta como medio de transporte alternativo, e invitó a participar en estos eventos.

- c) **Comité de Planeación Estratégica.** Identificación de 10 parques prioritarios y Proyecto de Parque Lineal Ganaderos, en el marco de Rescate de Espacios Públicos.

El director del IMPLAN informó que trabaja coordinadamente con la Sociedad Botánica de Sinaloa, Parques Sustentables (ayuntamiento) y la organización Parque Alegres en la selección de 10 sitios para la creación o mejoramiento de parques completos. El plan pondrá énfasis en la conformación de los comités vecinales correspondientes.

- d) Proyecto de **Intervención de Espacios Público con Murales artísticos.**

El proyecto nació por convocatoria del Instituto Sinaloense de Cultura (ISIC) promover la pintura de murales muros de edificios de INFONAVIT Humaya. Junto a la Sociedad Botánica y otras instituciones, el IMPLAN ahora participa en la continuación del proyecto en el mismo conjunto habitacional, integrado por 15 edificios de 4 pisos cada uno, con el fin de rescatar espacios públicos.

- e) **Finiquito de cuenta pendiente de los consejeros con el Gilberto Ceceña Nuño**

Como punto final, el coordinador del Consejo informó a los integrantes de éste que se finiquitó el saldo de un pago pendiente con el consultor Gilberto Ceceña Nuño. Los consejeros contrataron al señor Ceceña en 2016 para la elaboración de un programa de Posicionamiento Institucional y Comunicación. Aureliano Félix Díaz agradeció la colaboración de los consejeros para cerrar este asunto.

Al no haber temas pendientes por tratar, Aureliano Félix Díaz dio por terminada la sesión ordinaria número 04/2018 a las 20:00 horas del día 24 de abril.

FIRMAS

Paulino Rojo Mendoza

José Juan Pareda Quintero

César Sánchez Montoya

Ramiro Cruz León

Rafael Hernández Valenzuela

Felipe Campaña Aragón

Juan Carlos Rojo Carrascal

Jorge Guillermo Ruiz Martínez

Oscar Vélez González

Adrián Coppel Calvo

Aureliano Félix Díaz

Aarón Alberto Fregozo Gutiérrez

René González Obeso

Humberto Valenzuela Ramos

Luis Alfonso Gastélum Gallardo

4